

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## ЖК ОРБИТА

№ 52-000342 по состоянию на 01.11.2019

Дата подачи декларации: 10.09.2018

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВЫСОТА"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "ВЫСОТА"</b>                   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>603070</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>б-р</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Мещерский</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>3</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>помещение</b> ; Помещение: <b>36</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:30</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(831)269-80-67</b>                              |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sk.visota-nn@mail.ru</b>                 |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.орбитадом.рф</b>                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Сабанов</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Германович</b>                            |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5257163905</b>            |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165275037840</b> |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2016 г.</b>                                      |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Сабанов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Германович</b>                            |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                               |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>60,00 %</b>                        |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Уланов</b>                        |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Никита</b>                            |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>                    |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>        |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>40,00 %</b> |

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                      |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                           |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>Союз "Строители Приволжья"</b></p> |
|   | 5.1.2 | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br/> <b>5257109369</b></p>  |
|   | 5.1.3 | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/> <b>0741.00-2017-5257163905-С-194</b></p>        |
|   | 5.1.4 | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br/> <b>21.03.2017</b></p>  |
|   | 5.1.5 | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br/> <b>Саморегулируемая организация</b></p>                                   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>  |
|   | 5.2.2 | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | <p>Последняя отчетная дата:<br/> <b>30.09.2019</b></p>  |
|   | 6.1.2 | <p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br/> <b>0,00 тыс. руб.</b></p>                                    |
|   | 6.1.3 | <p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br/> <b>431 845,00 тыс. руб.</b></p>                            |
|   | 6.1.3 | <p>Расшифровка размера задолженности:<br/> <b>В том числе обязательства Застройщика перед Дольщиками - 81680 тыс.руб</b></p>  |
|   | 6.1.4 | <p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br/> <b>6 028,00 тыс. руб.</b></p>                               |
|   | 6.1.4 | <p>Расшифровка размера задолженности:<br/> <b>В том числе задолженность Дольщиков - 4 838,00 тыс.рублей</b></p>   |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:<br><b>Не подано</b>  |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br><b>Не принято</b>   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Советский</b>  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.10 | Дом:  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Садоводческое товарищество "Орбита", участок № 20-33, садоводческое некоммерческое товарищество "Бугры 1", участок 2, садоводческое некоммерческое товарищество "Бугры 2", участок № 17, участок № 18</b> |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>31356,71 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>20485,92 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4232,69 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>24718,61 м2</b>   |

## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Приволжский Региональный центр Государственного мониторинга состояния недр "Волгагеология"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Нет</b>   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Нет</b>   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5262007588</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Дельта»</b>   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Нет</b>   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Нет</b>   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5261058847</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИРМА «СС Проект»</b>          |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260292202</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                             |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Зиверт»</b>                   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260061396</b>   |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Термотехника»</b>             |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260098879</b>   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Архитектурное бюро «БЛИК»</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5263026953</b>   |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр-01"</b>                                       |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5262121121</b>   |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПТП "КРОВ"</b>                                       |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5263000419</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.10.2014</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>37-1-2-0210-14</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Центр проектных и строительных экспертиз»</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3702686442</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>37-2-1-2-0369-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Центр проектных и строительных экспертиз»</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3702686442</b>  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>06.09.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-2-023860-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Центр проектных и строительных экспертиз»</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3702686442</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении   | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК ОРБИТА</b>                            |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-RU 52303000-27/2296p-2016</b>   |
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.10.2016</b>   |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2021</b>   |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>03.09.2019</b>                             |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Нижнего Новгорода</b>         |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>без номера</b>                            |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.09.2016</b>                  |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.09.2016</b> |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|   | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|   | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>19.06.2016</b>  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>52:18:0000000:525</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>7 931,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Придомовые площадки располагаются вдоль северной и южной границ земельного участка. Подъезд пожарных машин обеспечен со всех сторон. С южной стороны предусмотрен проезд 7 м, с северной - 7 м, с радиусами поворота 6 м. С южной стороны участка предусмотрена разворотная площадка для движения пожарной техники размерами 15 м на 25 м. Параллельно всем сторонам проектируемого здания предусмотрены пешеходные дорожки</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На территории имеются кратковременные автостоянки (гостевые) для жильцов и для офисных работников, для постоянного хранения. Парковки для постоянного хранения предусматриваются двойного использования: в ночное время для жильцов, в дневное для работников офисов и гостей. Общее количество парковочных мест на площадке - 102 м/места, в том числе 22 м/места в подземной автостоянке (из которых 5 семейных). Вне территории застройки располагается автостоянка закрытого типа, в которой свободны 149 гаражных боксов. Остальные парковочные места в количестве 91 м/места размещаются на прилегающих земельных участках.</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>В границах земельного участка предусмотрены придомовые площадки различного функционального назначения: для игр детей, для отдыха взрослого населения, для хозяйственных целей. Предусматривается установка скамей на железобетонных ножках и устройство комплекса детских игровых площадок, включающих игровой комплекс, турники, сетки из каната, горки, качели и песочный дворик. Размещение планируется на территории общего пользования на участке с южной стороны здания. В границах земельного участка предусмотрена хозяйственная площадка для установки мусорных контейнеров.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В границах земельного участка предусмотрена хозяйственная площадка для установки мусорных контейнеров. Расположена у второго подъезда с восточной стороны здания и размещена с соблюдением санитарных разрывов (20 м) от окон проектируемого дома.</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение площадки: предусмотрены работы по засеву травой и посадке деревьев-саженцев: ива белая, а также рядовая посадка саженцев спиреи и боярышника. Озеленение планируется преимущественно с восточной и южной части здания, в соответствии с планом озеленения.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проект соответствует требованиям безбарьерной среды для маломобильных лиц. Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения.</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проект наружного освещения территории выполнен согласно ТУ № 249/17 Сов. от 05.10.2017г., выданных МП «Инженерные сети» (срок действия до 05.10.2020г.). Освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах предусмотрено светодиодными светильниками высокой степени пыле-влагозащиты (ip 65) на металлических опорах.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрены локальные очистные сооружения для дождевых вод, производительностью 200 м3/сутки, водосборные лотки, закрытые металлической решеткой, и КНС производительностью до 5000 м3/сутки.».</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Газпромгазораспределение Нижний Новгород»</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>5200000102</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.03.2019</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Н-7-0288/2019</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2021</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 508 595,03 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Нижегородский водоканал»</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-4500 НВ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Нижегородский водоканал»</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-4500 НВ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода»</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5253002520</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.09.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>189 ту</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«МРСК Центра и Приволжья филиал «Нижновэнерго»</b>         |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21/25-7Н-276</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2017</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>59 344,56 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b> |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|   |            |  |                |                    |               |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b> |                |                    |               |
|   | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |                |                    |               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |                |                    |               |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |                |                    |               |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b> |                |                    |               |
|   | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |                |                    |               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |                |                    |               |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |                |                    |               |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b> |                |                    |               |
|   | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |                |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |  |                |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>337</b>  |                |                    |               |
|   | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>49</b>   |                |                    |               |
|   | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>22</b>  |                |                    |               |
|   | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>27</b>   |                |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений  | 15.2.1     |  |                |                    |               |
| №   | Назначение | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1   | жилое      | 2  | 1              | 93.28              | 3             |
| 2   | жилое      | 2  | 1              | 64.16              | 2             |

|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 3  | жилое | 2  | 1 | 38.59 | 1 |
| 4  | жилое | 2  | 1 | 36.66 | 1 |
| 5  | жилое | 2  | 1 | 82.13 | 3 |
| 6  | жилое | 3  | 1 | 93.18 | 3 |
| 7  | жилое | 3  | 1 | 64.04 | 2 |
| 8  | жилое | 3  | 1 | 38.47 | 1 |
| 9  | жилое | 3  | 1 | 55.99 | 2 |
| 10 | жилое | 3  | 1 | 61.60 | 2 |
| 11 | жилое | 4  | 1 | 93.08 | 3 |
| 12 | жилое | 4  | 1 | 63.94 | 2 |
| 13 | жилое | 4  | 1 | 38.37 | 1 |
| 14 | жилое | 4  | 1 | 55.90 | 2 |
| 15 | жилое | 4  | 1 | 61.48 | 2 |
| 16 | жилое | 5  | 1 | 92.98 | 3 |
| 17 | жилое | 5  | 1 | 63.83 | 2 |
| 18 | жилое | 5  | 1 | 38.30 | 1 |
| 19 | жилое | 5  | 1 | 55.77 | 2 |
| 20 | жилое | 5  | 1 | 61.37 | 2 |
| 21 | жилое | 6  | 1 | 92.88 | 3 |
| 22 | жилое | 6  | 1 | 63.73 | 2 |
| 23 | жилое | 6  | 1 | 38.20 | 1 |
| 24 | жилое | 6  | 1 | 55.73 | 2 |
| 25 | жилое | 6  | 1 | 61.33 | 2 |
| 26 | жилое | 7  | 1 | 92.78 | 3 |
| 27 | жилое | 7  | 1 | 63.63 | 2 |
| 28 | жилое | 7  | 1 | 38.12 | 1 |
| 29 | жилое | 7  | 1 | 55.61 | 2 |
| 30 | жилое | 7  | 1 | 61.21 | 2 |
| 31 | жилое | 8  | 1 | 92.64 | 3 |
| 32 | жилое | 8  | 1 | 63.48 | 2 |
| 33 | жилое | 8  | 1 | 38.05 | 1 |
| 34 | жилое | 8  | 1 | 55.58 | 2 |
| 35 | жилое | 8  | 1 | 61.14 | 2 |
| 36 | жилое | 9  | 1 | 92.58 | 3 |
| 37 | жилое | 9  | 1 | 63.44 | 2 |
| 38 | жилое | 9  | 1 | 37.93 | 1 |
| 39 | жилое | 9  | 1 | 36.02 | 1 |
| 40 | жилое | 9  | 1 | 81.51 | 3 |
| 41 | жилое | 10 | 1 | 92.51 | 3 |
| 42 | жилое | 10 | 1 | 63.36 | 2 |
| 43 | жилое | 10 | 1 | 37.86 | 1 |
| 44 | жилое | 10 | 1 | 35.96 | 1 |
| 45 | жилое | 10 | 1 | 81.46 | 3 |

|    |       |    |   |        |   |
|----|-------|----|---|--------|---|
| 46 | жилое | 11 | 1 | 92.42  | 3 |
| 47 | жилое | 11 | 1 | 63.28  | 2 |
| 48 | жилое | 11 | 1 | 37.83  | 1 |
| 49 | жилое | 11 | 1 | 55.35  | 2 |
| 50 | жилое | 11 | 1 | 60.94  | 2 |
| 51 | жилое | 12 | 1 | 92.40  | 3 |
| 52 | жилое | 12 | 1 | 63.25  | 2 |
| 53 | жилое | 12 | 1 | 37.72  | 1 |
| 54 | жилое | 12 | 1 | 55.25  | 2 |
| 55 | жилое | 12 | 1 | 60.83  | 2 |
| 56 | жилое | 13 | 1 | 92.38  | 3 |
| 57 | жилое | 13 | 1 | 63.22  | 2 |
| 58 | жилое | 13 | 1 | 37.67  | 1 |
| 59 | жилое | 13 | 1 | 55.19  | 2 |
| 60 | жилое | 13 | 1 | 60.78  | 2 |
| 61 | жилое | 14 | 1 | 92.21  | 3 |
| 62 | жилое | 14 | 1 | 63.06  | 2 |
| 63 | жилое | 14 | 1 | 37.62  | 1 |
| 64 | жилое | 14 | 1 | 55.25  | 2 |
| 65 | жилое | 14 | 1 | 60.68  | 2 |
| 66 | жилое | 15 | 1 | 92.15  | 3 |
| 67 | жилое | 15 | 1 | 63.00  | 2 |
| 68 | жилое | 15 | 1 | 37.57  | 1 |
| 69 | жилое | 15 | 1 | 55.07  | 2 |
| 70 | жилое | 15 | 1 | 60.63  | 2 |
| 71 | жилое | 16 | 1 | 92.09  | 3 |
| 72 | жилое | 16 | 1 | 62.97  | 2 |
| 73 | жилое | 16 | 1 | 37.45  | 1 |
| 74 | жилое | 16 | 1 | 54.97  | 2 |
| 75 | жилое | 16 | 1 | 60.57  | 2 |
| 76 | жилое | 17 | 1 | 92.00  | 3 |
| 77 | жилое | 17 | 1 | 62.89  | 2 |
| 78 | жилое | 17 | 1 | 37.36  | 1 |
| 79 | жилое | 17 | 1 | 54.85  | 2 |
| 80 | жилое | 17 | 1 | 60.48  | 2 |
| 81 | жилое | 18 | 1 | 95.20  |   |
| 82 | жилое | 18 | 1 | 102.79 |   |
| 83 | жилое | 18 | 1 | 56.57  |   |
| 84 | жилое | 18 | 1 | 62.18  |   |
| 85 | жилое | 2  | 2 | 68.99  | 2 |
| 86 | жилое | 2  | 2 | 44.94  | 1 |
| 87 | жилое | 2  | 2 | 82.17  | 3 |
| 88 | жилое | 3  | 2 | 67.72  | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 89  | жилое | 3  | 2 | 33.27 | 1 |
| 90  | жилое | 3  | 2 | 57.75 | 2 |
| 91  | жилое | 3  | 2 | 57.30 | 2 |
| 92  | жилое | 3  | 2 | 44.80 | 1 |
| 93  | жилое | 3  | 2 | 82.07 | 3 |
| 94  | жилое | 4  | 2 | 67.52 | 2 |
| 95  | жилое | 4  | 2 | 32.99 | 1 |
| 96  | жилое | 4  | 2 | 57.66 | 2 |
| 97  | жилое | 4  | 2 | 57.15 | 2 |
| 98  | жилое | 4  | 2 | 44.68 | 1 |
| 99  | жилое | 4  | 2 | 81.95 | 3 |
| 100 | жилое | 5  | 2 | 67.47 | 2 |
| 101 | жилое | 5  | 2 | 32.89 | 1 |
| 102 | жилое | 5  | 2 | 57.55 | 2 |
| 103 | жилое | 5  | 2 | 57.05 | 2 |
| 104 | жилое | 5  | 2 | 44.50 | 1 |
| 105 | жилое | 5  | 2 | 81.90 | 3 |
| 106 | жилое | 6  | 2 | 67.41 | 2 |
| 107 | жилое | 6  | 2 | 32.79 | 1 |
| 108 | жилое | 6  | 2 | 57.43 | 2 |
| 109 | жилое | 6  | 2 | 56.94 | 2 |
| 110 | жилое | 6  | 2 | 44.43 | 1 |
| 111 | жилое | 6  | 2 | 81.75 | 3 |
| 112 | жилое | 7  | 2 | 67.30 | 2 |
| 113 | жилое | 7  | 2 | 32.68 | 1 |
| 114 | жилое | 7  | 2 | 57.34 | 2 |
| 115 | жилое | 7  | 2 | 56.85 | 2 |
| 116 | жилое | 7  | 2 | 44.33 | 1 |
| 117 | жилое | 7  | 2 | 81.66 | 3 |
| 118 | жилое | 8  | 2 | 67.15 | 2 |
| 119 | жилое | 8  | 2 | 32.51 | 1 |
| 120 | жилое | 8  | 2 | 57.25 | 2 |
| 121 | жилое | 8  | 2 | 56.74 | 2 |
| 122 | жилое | 8  | 2 | 44.19 | 1 |
| 123 | жилое | 8  | 2 | 81.58 | 3 |
| 124 | жилое | 9  | 2 | 67.10 | 2 |
| 125 | жилое | 9  | 2 | 32.42 | 1 |
| 126 | жилое | 9  | 2 | 57.17 | 2 |
| 127 | жилое | 9  | 2 | 56.64 | 2 |
| 128 | жилое | 9  | 2 | 44.10 | 1 |
| 129 | жилое | 9  | 2 | 81.53 | 3 |
| 130 | жилое | 10 | 2 | 66.97 | 2 |
| 131 | жилое | 10 | 2 | 32.44 | 1 |

|     |       |    |   |        |   |
|-----|-------|----|---|--------|---|
| 132 | жилое | 10 | 2 | 57.09  | 2 |
| 133 | жилое | 10 | 2 | 56.53  | 2 |
| 134 | жилое | 10 | 2 | 44.02  | 1 |
| 135 | жилое | 10 | 2 | 81.48  | 3 |
| 136 | жилое | 11 | 2 | 66.92  | 2 |
| 137 | жилое | 11 | 2 | 32.36  | 1 |
| 138 | жилое | 11 | 2 | 57.01  | 2 |
| 139 | жилое | 11 | 2 | 56.43  | 2 |
| 140 | жилое | 11 | 2 | 43.96  | 1 |
| 141 | жилое | 11 | 2 | 81.42  | 3 |
| 142 | жилое | 12 | 2 | 66.79  | 2 |
| 143 | жилое | 12 | 2 | 102.42 | 3 |
| 144 | жилое | 12 | 2 | 56.33  | 2 |
| 145 | жилое | 12 | 2 | 43.90  | 1 |
| 146 | жилое | 12 | 2 | 81.31  | 3 |
| 147 | жилое | 13 | 2 | 66.75  | 2 |
| 148 | жилое | 13 | 2 | 102.16 | 3 |
| 149 | жилое | 13 | 2 | 56.19  | 2 |
| 150 | жилое | 13 | 2 | 43.87  | 1 |
| 151 | жилое | 13 | 2 | 81.25  | 3 |
| 152 | жилое | 14 | 2 | 66.62  | 2 |
| 153 | жилое | 14 | 2 | 102.07 | 3 |
| 154 | жилое | 14 | 2 | 56.14  | 2 |
| 155 | жилое | 14 | 2 | 43.76  | 1 |
| 156 | жилое | 14 | 2 | 81.15  | 3 |
| 157 | жилое | 15 | 2 | 66.57  | 2 |
| 158 | жилое | 15 | 2 | 101.95 | 3 |
| 159 | жилое | 15 | 2 | 56.04  | 2 |
| 160 | жилое | 15 | 2 | 43.70  | 1 |
| 161 | жилое | 15 | 2 | 81.09  | 3 |
| 162 | жилое | 16 | 2 | 66.44  | 2 |
| 163 | жилое | 16 | 2 | 101.81 | 3 |
| 164 | жилое | 16 | 2 | 55.96  | 2 |
| 165 | жилое | 16 | 2 | 43.64  | 1 |
| 166 | жилое | 16 | 2 | 81.03  | 3 |
| 167 | жилое | 17 | 2 | 66.43  | 2 |
| 168 | жилое | 17 | 2 | 101.61 | 3 |
| 169 | жилое | 17 | 2 | 55.87  | 2 |
| 170 | жилое | 17 | 2 | 43.55  | 1 |
| 171 | жилое | 17 | 2 | 80.97  | 3 |
| 172 | жилое | 18 | 2 | 68.80  |   |
| 173 | жилое | 18 | 2 | 86.01  |   |
| 174 | жилое | 18 | 2 | 77.32  |   |

|     |       |    |   |        |   |
|-----|-------|----|---|--------|---|
| 175 | жилое | 18 | 2 | 129.39 |   |
| 176 | жилое | 2  | 3 | 77.37  | 2 |
| 177 | жилое | 2  | 3 | 42.61  | 1 |
| 178 | жилое | 2  | 3 | 38.52  | 1 |
| 179 | жилое | 2  | 3 | 43.34  | 1 |
| 180 | жилое | 2  | 3 | 79.24  | 2 |
| 181 | жилое | 3  | 3 | 77.27  | 2 |
| 182 | жилое | 3  | 3 | 42.53  | 1 |
| 183 | жилое | 3  | 3 | 38.44  | 1 |
| 184 | жилое | 3  | 3 | 43.34  | 1 |
| 185 | жилое | 3  | 3 | 79.15  | 2 |
| 186 | жилое | 4  | 3 | 77.17  | 2 |
| 187 | жилое | 4  | 3 | 42.44  | 1 |
| 188 | жилое | 4  | 3 | 38.35  | 1 |
| 189 | жилое | 4  | 3 | 43.26  | 1 |
| 190 | жилое | 4  | 3 | 79.05  | 2 |
| 191 | жилое | 5  | 3 | 77.06  | 2 |
| 192 | жилое | 5  | 3 | 42.36  | 1 |
| 193 | жилое | 5  | 3 | 38.25  | 1 |
| 194 | жилое | 5  | 3 | 43.19  | 1 |
| 195 | жилое | 5  | 3 | 78.95  | 2 |
| 196 | жилое | 6  | 3 | 76.96  | 2 |
| 197 | жилое | 6  | 3 | 42.28  | 1 |
| 198 | жилое | 6  | 3 | 38.20  | 1 |
| 199 | жилое | 6  | 3 | 43.11  | 1 |
| 200 | жилое | 6  | 3 | 78.88  | 2 |
| 201 | жилое | 7  | 3 | 76.83  | 2 |
| 202 | жилое | 7  | 3 | 42.19  | 1 |
| 203 | жилое | 7  | 3 | 38.10  | 1 |
| 204 | жилое | 7  | 3 | 43.00  | 1 |
| 205 | жилое | 7  | 3 | 78.75  | 2 |
| 206 | жилое | 8  | 3 | 76.74  | 2 |
| 207 | жилое | 8  | 3 | 42.13  | 1 |
| 208 | жилое | 8  | 3 | 38.04  | 1 |
| 209 | жилое | 8  | 3 | 42.95  | 1 |
| 210 | жилое | 8  | 3 | 78.62  | 2 |
| 211 | жилое | 9  | 3 | 76.69  | 2 |
| 212 | жилое | 9  | 3 | 41.99  | 1 |
| 213 | жилое | 9  | 3 | 37.90  | 1 |
| 214 | жилое | 9  | 3 | 42.80  | 1 |
| 215 | жилое | 9  | 3 | 78.59  | 2 |
| 216 | жилое | 10 | 3 | 76.64  | 2 |
| 217 | жилое | 10 | 3 | 41.94  | 1 |

|     |       |    |   |        |   |
|-----|-------|----|---|--------|---|
| 218 | жилое | 10 | 3 | 37.85  | 1 |
| 219 | жилое | 10 | 3 | 42.76  | 1 |
| 220 | жилое | 10 | 3 | 78.50  | 2 |
| 221 | жилое | 11 | 3 | 76.58  | 2 |
| 222 | жилое | 11 | 3 | 41.90  | 1 |
| 223 | жилое | 11 | 3 | 37.81  | 1 |
| 224 | жилое | 11 | 3 | 42.70  | 1 |
| 225 | жилое | 11 | 3 | 78.44  | 2 |
| 226 | жилое | 12 | 3 | 76.47  | 2 |
| 227 | жилое | 12 | 3 | 41.79  | 1 |
| 228 | жилое | 12 | 3 | 37.70  | 1 |
| 229 | жилое | 12 | 3 | 42.62  | 1 |
| 230 | жилое | 12 | 3 | 78.38  | 2 |
| 231 | жилое | 13 | 3 | 76.48  | 2 |
| 232 | жилое | 13 | 3 | 41.73  | 1 |
| 233 | жилое | 13 | 3 | 37.64  | 1 |
| 234 | жилое | 13 | 3 | 42.51  | 1 |
| 235 | жилое | 13 | 3 | 78.30  | 2 |
| 236 | жилое | 14 | 3 | 76.37  | 2 |
| 237 | жилое | 14 | 3 | 41.67  | 1 |
| 238 | жилое | 14 | 3 | 80.15  | 3 |
| 239 | жилое | 14 | 3 | 78.23  | 2 |
| 240 | жилое | 15 | 3 | 76.31  | 2 |
| 241 | жилое | 15 | 3 | 41.62  | 1 |
| 242 | жилое | 15 | 3 | 80.07  | 3 |
| 243 | жилое | 15 | 3 | 78.14  | 2 |
| 244 | жилое | 16 | 3 | 76.25  | 2 |
| 245 | жилое | 16 | 3 | 41.51  | 1 |
| 246 | жилое | 16 | 3 | 79.90  | 3 |
| 247 | жилое | 16 | 3 | 78.08  | 2 |
| 248 | жилое | 17 | 3 | 76.16  | 2 |
| 249 | жилое | 17 | 3 | 41.40  | 1 |
| 250 | жилое | 17 | 3 | 79.68  | 3 |
| 251 | жилое | 17 | 3 | 78.02  | 2 |
| 252 | жилое | 18 | 3 | 125.47 |   |
| 253 | жилое | 18 | 3 | 85.14  |   |
| 254 | жилое | 18 | 3 | 81.37  |   |
| 255 | жилое | 2  | 4 | 78.62  | 2 |
| 256 | жилое | 2  | 4 | 43.46  | 1 |
| 257 | жилое | 2  | 4 | 43.31  | 1 |
| 258 | жилое | 2  | 4 | 40.63  | 1 |
| 259 | жилое | 2  | 4 | 75.15  | 3 |
| 260 | жилое | 3  | 4 | 78.52  | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 261 | жилое | 3  | 4 | 43.38 | 1 |
| 262 | жилое | 3  | 4 | 43.23 | 1 |
| 263 | жилое | 3  | 4 | 40.61 | 1 |
| 264 | жилое | 3  | 4 | 75.09 | 3 |
| 265 | жилое | 4  | 4 | 78.42 | 2 |
| 266 | жилое | 4  | 4 | 43.29 | 1 |
| 267 | жилое | 4  | 4 | 43.13 | 1 |
| 268 | жилое | 4  | 4 | 40.51 | 1 |
| 269 | жилое | 4  | 4 | 74.95 | 3 |
| 270 | жилое | 5  | 4 | 78.32 | 2 |
| 271 | жилое | 5  | 4 | 43.23 | 1 |
| 272 | жилое | 5  | 4 | 43.10 | 1 |
| 273 | жилое | 5  | 4 | 40.43 | 1 |
| 274 | жилое | 5  | 4 | 74.81 | 3 |
| 275 | жилое | 6  | 4 | 78.21 | 2 |
| 276 | жилое | 6  | 4 | 43.16 | 1 |
| 277 | жилое | 6  | 4 | 43.02 | 1 |
| 278 | жилое | 6  | 4 | 40.37 | 1 |
| 279 | жилое | 6  | 4 | 74.66 | 3 |
| 280 | жилое | 7  | 4 | 78.11 | 2 |
| 281 | жилое | 7  | 4 | 43.07 | 1 |
| 282 | жилое | 7  | 4 | 42.96 | 1 |
| 283 | жилое | 7  | 4 | 40.29 | 1 |
| 284 | жилое | 7  | 4 | 74.61 | 3 |
| 285 | жилое | 8  | 4 | 78.00 | 2 |
| 286 | жилое | 8  | 4 | 43.01 | 1 |
| 287 | жилое | 8  | 4 | 42.90 | 1 |
| 288 | жилое | 8  | 4 | 40.23 | 1 |
| 289 | жилое | 8  | 4 | 74.33 | 3 |
| 290 | жилое | 9  | 4 | 77.87 | 2 |
| 291 | жилое | 9  | 4 | 42.88 | 1 |
| 292 | жилое | 9  | 4 | 42.77 | 1 |
| 293 | жилое | 9  | 4 | 40.10 | 1 |
| 294 | жилое | 9  | 4 | 74.23 | 3 |
| 295 | жилое | 10 | 4 | 77.85 | 2 |
| 296 | жилое | 10 | 4 | 42.82 | 1 |
| 297 | жилое | 10 | 4 | 42.74 | 1 |
| 298 | жилое | 10 | 4 | 40.08 | 1 |
| 299 | жилое | 10 | 4 | 74.16 | 3 |
| 300 | жилое | 11 | 4 | 77.78 | 2 |
| 301 | жилое | 11 | 4 | 42.88 | 1 |
| 302 | жилое | 11 | 4 | 42.62 | 1 |
| 303 | жилое | 11 | 4 | 40.07 | 1 |

|     |       |    |   |        |   |
|-----|-------|----|---|--------|---|
| 304 | жилое | 11 | 4 | 74.10  | 3 |
| 305 | жилое | 12 | 4 | 77.67  | 2 |
| 306 | жилое | 12 | 4 | 42.67  | 1 |
| 307 | жилое | 12 | 4 | 42.56  | 1 |
| 308 | жилое | 12 | 4 | 39.89  | 1 |
| 309 | жилое | 12 | 4 | 73.99  | 3 |
| 310 | жилое | 13 | 4 | 77.61  | 2 |
| 311 | жилое | 13 | 4 | 42.61  | 1 |
| 312 | жилое | 13 | 4 | 42.50  | 1 |
| 313 | жилое | 13 | 4 | 39.84  | 1 |
| 314 | жилое | 13 | 4 | 73.93  | 3 |
| 315 | жилое | 14 | 4 | 77.51  | 2 |
| 316 | жилое | 14 | 4 | 42.55  | 1 |
| 317 | жилое | 14 | 4 | 42.45  | 1 |
| 318 | жилое | 14 | 4 | 39.78  | 1 |
| 319 | жилое | 14 | 4 | 73.76  | 3 |
| 320 | жилое | 15 | 4 | 77.45  | 2 |
| 321 | жилое | 15 | 4 | 42.50  | 1 |
| 322 | жилое | 15 | 4 | 42.42  | 1 |
| 323 | жилое | 15 | 4 | 39.75  | 1 |
| 324 | жилое | 15 | 4 | 73.71  | 3 |
| 325 | жилое | 16 | 4 | 77.39  | 2 |
| 326 | жилое | 16 | 4 | 42.39  | 1 |
| 327 | жилое | 16 | 4 | 42.24  | 1 |
| 328 | жилое | 16 | 4 | 39.57  | 1 |
| 329 | жилое | 16 | 4 | 73.55  | 3 |
| 330 | жилое | 17 | 4 | 77.34  | 2 |
| 331 | жилое | 17 | 4 | 42.29  | 1 |
| 332 | жилое | 17 | 4 | 42.18  | 1 |
| 333 | жилое | 17 | 4 | 39.51  | 1 |
| 334 | жилое | 17 | 4 | 73.48  | 3 |
| 335 | жилое | 18 | 4 | 80.43  |   |
| 336 | жилое | 18 | 4 | 89.24  |   |
| 337 | жилое | 18 | 4 | 123.06 |   |

|  |  |        |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|    |            |      |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | нежилое    | 1    | 1              | 69.32       | тамбур                            | 5.43        |
|    |            |      |                |             | санузел                           | 3.46        |
|    |            |      |                |             | основное                          | 60.43       |
| 1А | нежилое    | 1    | 1              | 91.41       | тамбур                            | 6.47        |
|    |            |      |                |             | санузел                           | 3.53        |

|         |         |     |   |        |                       |        |
|---------|---------|-----|---|--------|-----------------------|--------|
|         |         |     |   |        | основное              | 81.41  |
| 2       | нежилое | 1   | 1 | 138.02 | тамбур                | 5.37   |
|         |         |     |   |        | санузел               | 1.98   |
|         |         |     |   |        | основное              | 130.67 |
| 3       | нежилое | 1,2 | 2 | 147.71 | тамбур                | 5.79   |
|         |         |     |   |        | санузел               | 3.11   |
|         |         |     |   |        | основное              | 50.5   |
|         |         |     |   |        | лестница              | 8.03   |
|         |         |     |   |        | лест. площ., лестницы | 17.05  |
|         |         |     |   |        | санузел               | 3.08   |
|         |         |     |   |        | основное              | 58.52  |
|         |         |     |   |        | лоджия                | 3.25   |
| 4А      | нежилое | 1   | 2 | 50.41  | тамбур                | 5.29   |
|         |         |     |   |        | санузел               | 4.26   |
|         |         |     |   |        | основное              | 40.86  |
| 4       | нежилое | 1   | 2 | 109.29 | тамбур                | 5.08   |
|         |         |     |   |        | санузел               | 1.91   |
|         |         |     |   |        | умывальник            | 1.95   |
|         |         |     |   |        | основное              | 100.35 |
| 5       | нежилое | 1   | 3 | 99.59  | тамбур                | 4.92   |
|         |         |     |   |        | санузел               | 2.42   |
|         |         |     |   |        | умывальник            | 2.85   |
|         |         |     |   |        | основное              | 89.4   |
| 6       | нежилое | 1   | 3 | 155.91 | тамбур                | 5.04   |
|         |         |     |   |        | санузел               | 4.48   |
|         |         |     |   |        | основное              | 146.39 |
| 7       | нежилое | 1   | 4 | 82.62  | тамбур                | 4.22   |
|         |         |     |   |        | санузел               | 1.87   |
|         |         |     |   |        | умывальник            | 2.1    |
|         |         |     |   |        | основное              | 74.43  |
| 8       | нежилое | 1   | 4 | 96.88  | тамбур                | 5.41   |
|         |         |     |   |        | санузел               | 3.52   |
|         |         |     |   |        | основное              | 87.95  |
| 9       | нежилое | 1   | 4 | 60.67  | тамбур                | 5.41   |
|         |         |     |   |        | санузел               | 1.97   |
|         |         |     |   |        | основное              | 53.29  |
| ВЗ №1   | нежилое | -1  | 1 | 75.19  | основное              | 54.94  |
|         |         |     |   |        | вспомогательное       | 20.25  |
| ВЗ № 2  | нежилое | -1  | 1 | 57.67  | основное              | 57.67  |
| ЗМН № 3 | нежилое | -1  | 1 | 33.8   | основное              | 33.8   |
| ЗМН № 4 | нежилое | -1  | 1 | 29.47  | основное              | 29.47  |
| ЗМН № 5 | нежилое | -1  | 1 | 29.88  | основное              | 29.88  |
| ЗМН № 6 | нежилое | -1  | 2 | 65     | основное              | 65     |

|              |              |          |             |         |          |       |
|--------------|--------------|----------|-------------|---------|----------|-------|
| ЗМН № 7      | нежилое      | -1       | 2           | 49.8    | основное | 49.8  |
| ВЗ № 8       | нежилое      | -1       | 2           | 44      | основное | 44    |
| ЗМН № 9      | нежилое      | -1       | 3           | 44      | основное | 44    |
| ВЗ № 10      | нежилое      | -1       | 3           | 67.71   | основное | 67.71 |
| ЗМН № 11     | нежилое      | -1       | 3           | 18      | основное | 18    |
| ВЗ № 12      | нежилое      | -1       | 3           | 55.33   | основное | 55.33 |
| ВЗ № 13      | нежилое      | -1       | 4           | 67.71   | основное | 67.71 |
| ВЗ № 14      | нежилое      | -1       | 4           | 75.87   | основное | 75.87 |
| ВЗ № 15      | нежилое      | -1       | 4           | 97.62   | основное | 97.62 |
| М/м № 1      | машино-место | -1       | автостоянка | 14.5    |          |       |
| М/м № 2      | машино-место | -1       | автостоянка | 14.5    |          |       |
| М/м № 3,3а   | машино-место | -1       | автостоянка | 24.86   |          |       |
| М/м № 4,4а   | машино-место | -1       | автостоянка | 25.24   |          |       |
| М/м № 5      | машино-место | -1       | автостоянка | 15      |          |       |
| М/м № 6      | машино-место | -1       | автостоянка | 15      |          |       |
| М/м № 7      | машино-место | -1       | автостоянка | 16.03   |          |       |
| М/м № 8      | машино-место | -1       | автостоянка | 15.2    |          |       |
| М/м № 9      | машино-место | -1       | автостоянка | 15.2    |          |       |
| М/м № 10,10а | машино-место | -1       | автостоянка | 43.86   |          |       |
| М/м №11      | машино-место | -1       | автостоянка | 22.61   |          |       |
| М/м № 12     | машино-место | -1       | автостоянка | 21.93   |          |       |
| М/м № 13     | машино-место | -1       | автостоянка | 16.47   |          |       |
| М/м № 14     | машино-место | -1       | автостоянка | 16.78   |          |       |
| М/м № 15,15а | машино-место | -1       | автостоянка | 30.44   |          |       |
| М/м № 16,16а | машино-место | -1       | автостоянка | 36.65   |          |       |
| М/м № 17     | машино-место | -1       | автостоянка | 16.87   |          |       |
| М/м № 18     | машино-место | -1       | автостоянка | 15.72   |          |       |
| М/м № 19     | машино-место | -1       | автостоянка | 14.75   |          |       |
| М/м № 20     | машино-место | -1       | автостоянка | 20.73   |          |       |
| М/м № 21     | машино-место | -1       | автостоянка | 12.5    |          |       |
| М/м № 22     | машино-место | -1       | автостоянка | 12.5    |          |       |
| Блок обсл-я  | нежилое      | -1,1,2,3 | пристрой    | 1882.47 |          |       |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|----------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Электрощитовая | "-1 этаж" (отм.-4,05), 4 подъезд      | техническое          | 11.9         |
| 2 | ИТП 1          | "-1 этаж" (отм.-4,05), 4 подъезд      | техническое          | 21.6         |
| 3 | ИТП 2          | "-1 этаж" (отм.-4,05), 1 подъезд      | техническое          | 28.6         |
| 4 | Электрощитовая | "-1 этаж" (отм.-4,05), 3 подъезд      | техническое          | 11.9         |

|    |  |                                     |                           |       |
|----|--|-------------------------------------|---------------------------|-------|
| 5  | Насосная станция пожарная жилого дома                          | "-1 этаж" (отм.-4,05), 3 подъезд    | техническое               | 17.5  |
| 6  | Электрощитовая   | "-1 этаж" (отм.-4,05), 2 подъезд    | техническое               | 9.9   |
| 7  | Узел ввода, насосная станция хозяйственно-питьевого назначения | "-1 этаж" (отм.-4,05), 2 подъезд    | техническое               | 24.9  |
| 8  | Вент камера для стоянки  | "-1 этаж" (отм.-4,05), 2 подъезд    | техническое               | 24.6  |
| 9  | Насосная станция пожарная АПТ                                  | "-1 этаж" (отм.-4,05), 2 подъезд    | техническое               | 14.1  |
| 10 | Электрощитовая   | "-1 этаж" (отм.-4,05), 1 подъезд    | техническое               | 10.9  |
| 11 | Эвакуационные лестничные коридоры, тамбур-шлюз                 | "-1 этаж" (отм.-4,05), 1-4 подъезды | общественное              | 328.9 |
| 12 | Туалеты, помещения уборочного инвентаря                        | "-1 этаж" (отм.-4,05), 1-4 подъезды | общественное, техническое | 21.8  |
| 13 | Вент камера  | "-1 этаж" (отм.-4,05), 3 подъезд    | техническое               | 19.0  |
| 14 | Вент камера  | "-1 этаж" (отм.-4,05), 1 подъезд    | техническое               | 15.1  |
| 15 | Лестница   | 1 этаж, 4 подъезд                   | общественное              | 33.5  |
| 16 | Помещение охраны   | 1 этаж, 4 подъезд                   | техническое               | 15.9  |
| 17 | Колясочная   | 1 этаж, 4 подъезд                   | общественное              | 5.9   |
| 18 | Лифтовой холл  | 1 этаж, 4 подъезд                   | общественное              | 12.0  |
| 19 | Холл, коридор, тамбур  | 1 этаж, 4 подъезд                   | общественное              | 31.1  |
| 20 | Лестница   | 1 этаж, 3 подъезд                   | общественное              | 25.2  |
| 21 | Колясочная   | 1 этаж, 3 подъезд                   | общественное              | 5.7   |
| 22 | Лифтовой холл  | 1 этаж, 3 подъезд                   | общественное              | 12.0  |
| 23 | Холл, коридор, тамбур  | 1 этаж, 3 подъезд                   | общественное              | 42.0  |
| 24 | Лестница   | 1 этаж, 2 подъезд                   | общественное              | 39.4  |
| 25 | Колясочная   | 1 этаж, 2 подъезд                   | общественное              | 5.9   |
| 26 | Помещение уборочного инвентаря                                 | 1 этаж, 2 подъезд                   | техническое               | 5.6   |
| 27 | Лифтовой холл  | 1 этаж, 2 подъезд                   | общественное              | 11.8  |
| 28 | Холл, коридор, тамбур  | 1 этаж, 2 подъезд                   | общественное              | 45.5  |
| 29 | Лестница   | 1 этаж, 1 подъезд                   | общественное              | 33.3  |
| 30 | Колясочная   | 1 этаж, 1 подъезд                   | общественное              | 6.0   |
| 31 | Лифтовой холл  | 1 этаж, 1 подъезд                   | общественное              | 12.0  |
| 32 | Холл, коридор, тамбур  | 1 этаж, 1 подъезд                   | общественное              | 35.8  |
| 33 | Лестница   | 2-18 этажи, 4 подъезд               | общественное              | 307.2 |
| 34 | Лифтовой холл  | 2-18 этажи, 4 подъезд               | общественное              | 203.5 |
| 35 | Балкон (переход через возд.зону)                               | 2-18 этажи, 4 подъезд               | общественное              | 114.9 |
| 36 | Коридор  | 2-18 этажи, 4 подъезд               | общественное              | 338.0 |
| 37 | Лестница   | 2-18 этажи, 3 подъезд               | общественное              | 288.3 |
| 38 | Лифтовой холл  | 2-18 этажи, 3 подъезд               | общественное              | 203.5 |
| 39 | Балкон (переход через возд.зону)                               | 2-18 этажи, 3 подъезд               | общественное              | 114.9 |
| 40 | Коридор  | 2-18 этажи, 3 подъезд               | общественное              | 318.9 |
| 41 | Лестница   | 2-18 этажи, 2 подъезд               | общественное              | 315.9 |
| 42 | Лифтовой холл  | 2-18 этажи, 2 подъезд               | общественное              | 201.5 |
| 43 | Балкон (переход через возд.зону)                               | 2-18 этажи, 2 подъезд               | общественное              | 114.9 |
| 44 | Коридор  | 2-18 этажи, 2 подъезд               | общественное              | 510.2 |
| 45 | Лестница   | 2-18 этажи, 1 подъезд               | общественное              | 301.6 |

|    |                                  |                       |              |       |
|----|----------------------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 46 | Лифтовой холл                    | 2-18 этажи, 1 подъезд | общественное | 203.5 |
| 47 | Балкон (переход через возд.зону) | 2-18 этажи, 1 подъезд | общественное | 114.9 |
| 48 | Коридор                          | 2-18 этажи, 1 подъезд | общественное | 376.9 |
| 49 | Лестница                         | техэтаж, 4 подъезд    | техническое  | 37.4  |
| 50 | Машинное помещение лифта         | техэтаж, 4 подъезд    | техническое  | 17.3  |
| 51 | Вент камера                      | техэтаж, 4 подъезд    | техническое  | 25.0  |
| 52 | Котельная                        | техэтаж, 4 подъезд    | техническое  | 46.6  |
| 53 | Технические помещения            | техэтаж, 4 подъезд    | техническое  | 323.9 |
| 54 | Лестница                         | техэтаж, 3 подъезд    | техническое  | 35.6  |
| 55 | Машинное помещение лифта         | техэтаж, 3 подъезд    | техническое  | 18.4  |
| 56 | Вент камера                      | техэтаж, 3 подъезд    | техническое  | 25.2  |
| 57 | Технические помещения            | техэтаж, 3 подъезд    | техническое  | 322.1 |
| 58 | Лестница                         | техэтаж, 2 подъезд    | техническое  | 39.0  |
| 59 | Машинное помещение лифта         | техэтаж, 2 подъезд    | техническое  | 15.3  |
| 60 | Вент камера                      | техэтаж, 2 подъезд    | техническое  | 64.8  |
| 61 | Технические помещения            | техэтаж, 2 подъезд    | техническое  | 373.9 |
| 62 | Лестница                         | техэтаж, 1 подъезд    | техническое  | 37.3  |
| 63 | Машинное помещение лифта         | техэтаж, 1 подъезд    | техническое  | 17.3  |
| 64 | Вент камера                      | техэтаж, 1 подъезд    | техническое  | 24.5  |
| 65 | Котельная                        | техэтаж, 1 подъезд    | техническое  | 68.0  |
| 66 | Технические помещения            | техэтаж, 1 подъезд    | техническое  | 347.8 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| №  | Описание места расположения помещения             | Вид оборудования                                | Назначения            |
|----|---|---|-----------------------|
| 1  | Подвальный этаж ("-1 этаж")                       | Индивидуальные тепловые пункты (ИТП)            | Отопление             |
| 2  | Подвальный этаж ("-1 этаж"), тех.помещ., квартиры | Система отопления                               | Отопление             |
| 3  | Подвальный этаж ("-1 этаж")                       | Насосная станция холодного водоснабжения        | Водоснабжение         |
| 4  | Подвальный этаж ("-1 этаж")                       | Насосная станция горячего водоснабжения (в ИТП) | Горячее водоснабжение |
| 5  | Квартиры  | Система горячего водоснабжения                  | Горячее водоснабжение |
| 6  | Квартиры  | Система хоз.-бытовой канализации                | Отведение стоков      |
| 7  | Общее имущество в многоквартирном доме            | Внутренний противопожарный водопровод           | Пожаротушение         |
| 8  | Кровля  | Система ливневой канализации                    | Ливневая канализация  |
| 9  | Техпомещения в подвальном этаже ("-1 этаж")       | Дренажная канализация                           | Дренажная канализация |
| 10 | Кровля, этажные коридоры                          | Система вытяжной протиточной вентиляции         | Дымоудаление          |

|    |                             |   |  |
|----|-----------------------------|---|--|
| 11 | Лифты                       | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Вентиляция и дымоудаление  |
| 12 | Подъезд 1                   | Лифты 2 шт  | Вертикальный транспорт   |
| 13 | Подъезд 2                   | Лифты 2 шт  | Вертикальный транспорт   |
| 14 | Подъезд 3                   | Лифты 2 шт  | Вертикальный транспорт   |
| 15 | Подъезд 4                   | Лифты 2 шт  | Вертикальный транспорт   |
| 16 | Подъезд 4 ("-1 этаж")       | ВРУ-1   | Электроснабжение   |
| 17 | Подъезд 3 ("-1 этаж")       | ВРУ-2   | Электроснабжение   |
| 18 | Подъезд 2 ("-1 этаж")       | ВРУ-3   | Электроснабжение   |
| 19 | Подъезд 1 ("-1 этаж")       | ВРУ-4   | Электроснабжение   |
| 20 | Подвальный этаж ("-1 этаж") | ВРУ-5   | Электроснабжение подземной автостоянки   |
| 21 | Подвальный этаж ("-1 этаж") | ВРУ-6   | Электроснабжение (нежилых помещений общественного назначения, офисных помещений) |
| 22 | Трансформаторная подстанция | РП-207, РУ  | Электроснабжение объекта   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 194 340 000 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>52:18:0000000:525</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу      | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Банк ДОМ.РФ</b>  |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд              | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                      | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b><br><br>Наименование банка:<br><b>Банк ДОМ.РФ Филиал "Нижегородский"</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810201000006114</b><br><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000821</b><br><br>БИК:<br><b>042202821</b><br><br>ИНН:<br><b>7725038124</b><br><br>КПП:<br><b>526002001</b><br><br>ОГРН:<br><b>1037739527077</b><br><br>ОКПО:<br><b>36728817</b> |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ДОМ.РФ</b>                                    |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>884 844 000 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>884 844 000 руб.</b>                                 |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>884 844 000 руб.</b>                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>5</b>         |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>29</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>213,54 м2</b>          |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 344,37 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>99,59 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>11 657 320 руб.</b>               |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>64 928 754 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>5 149 900 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Нагорный бетонный завод</b> |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5261080680</b>   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 000 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2019</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:   |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Банк ДОМ.РФ</b>   |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>884 844 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2024</b>  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:<br><b>52:18:0000000:525,52:18:0070404:19,52:18:0070404:73</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>                              |

| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |   |  |
|--|------------|---|--|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     |            | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                      |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений   |
| 1  | 25.12.2017 | 10/17-ПЗ                                    | Изменения 1 (на 81 листе)  |
| 2  | 25.12.2017 | 10/17-ПЗУ                                   | Изменения 2 (на 20 листах)   |
| 3  | 25.12.2017 | 10/17-АР                                    | Изменения 3 (на 19 листах)   |
| 4  | 25.12.2017 | 10/17-ЭОМ                                   | Изменения 4 (на 27 листах)   |
| 5  | 25.12.2017 | 10/17-ОВ                                    | Изменения 5 (на 23 листах)   |
| 6  | 25.12.2017 | 10/17-СС                                    | Изменения 6 (на 22 листах)   |
| 7  | 25.12.2017 | 10/17-ВК                                    | Изменения 7 (на 31 листе)  |
| 8  | 25.12.2017 | 10/17-ТХ                                    | Изменения 8 (на 13 листах)   |
| 9  | 25.12.2017 | 3035-17-ПОС                                 | Изменения 9 (на 53 листах)   |
| 10   | 25.12.2017 | 10/17-МОДИ                                  | Изменения 10 (на 7 листах)   |
| 11   | 06.09.2019 | 10/17-ПЗ                                    | Изменения 11 (ТУ по газу - л.4, витражи - л.19, парковочные места - 8 листов)  |
| 12   | 06.09.2019 | 10/17-ПЗУ                                   | Изменения 12 (на 3 листах)   |
| 13   | 06.09.2019 | 10/17-АР                                    | Изменения 13 (на 51 листе)   |
| 14   | 06.09.2019 | 10/17-КР                                    | Изменения 14 (весь раздел: изменение свайного поля, толщины монолитной плиты, фундаменты автостоянки, расположение диафрагм жесткости, лестничных клеток и др. ) |
| 15   | 06.09.2019 | 10/17-ОВ (В)                                | Изменения 15 (весь раздел: замена индивидуальных вытяжных каналов на сборные с переменным сечением)  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 4460BBB6F3B711E880D10CC47AE063AF00

Владелец: **ООО СК "ВЫСОТА", Сабанов Игорь  
Германович, Нижний Новгород**

Действителен: с 29.11.2018 по 29.12.2019