

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
Строительная Компания «ВЫСОТА»
(наименование застройщика,

Фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц,
603070, г. Нижний Новгород, Мещерский бульвар,
д. 7, корпус 3, помещение 36

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата «28» октября 2016 г.

№ 52 - RU 52303000 - 24/2296р - 2016 г.

Администрация города Нижнего Новгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, с подземной автостоянкой, пристроенным блоком обслуживания и ТП по адресу: г. Нижний Новгород, Советский район, садоводческое товарищество «Орбита», участок №20-33, садоводческое некоммерческое товарищество «Бугры 1», участок №2, садоводческое некоммерческое товарищество «Бугры 2», участок № 17, участок №18.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр проектных и строительных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 37 – 1 – 2 – 0210 - 14 от 29.10.2014 письмо от 05.10.2016 № 05/10/16

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0000000:525		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 523030003885, утвержден приказом директора департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 31.12.2015 № 05-09-1933ГП (с изменениями от 17.05.2016 № 05-09-455ГП)		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО Фирма «СС Проект», ООО «Ханс Хофлер», ЗАО «Зиверт», ООО ПТП «Кров», ООО «Термотехника», ООО ПИ «Горпроект-1», 2014-2016 гг.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м): Жилой дом Блок обслуживания ТП	43497,9 1882,47 25	Площадь участка (кв. м):	7931,0
	Объем (куб. м): Жилой дом Блок обслуживания ТП	158038,2 8783,6 79,1	в том числе подземной части (куб. м): Жилой дом Блок обслуживания	53784,3 1473,0
	Количество этажей (шт.): Жилой дом Блок обслуживания ТП	22 4 1	Высота (м): Жилой дом Блок обслуживания ТП	61,2 17,5 3,0
	Количество подземных этажей (шт.): Жилой дом Блок обслуживания	3 1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м): Жилой дом Блок обслуживания ТП	2238,8 479,33 25		

	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, садоводческое товарищество «Орбита», участок №20-33, садоводческое некоммерческое товарищество «Бугры 1», участок №2, садоводческое некоммерческое товарищество «Бугры 2», участок № 17, участок №18.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до «31» января 20 20 г.

в соответствии с проектом организации строительства, разработанным ООО ПТП «Кров», 2015 г.

Глава администрации города



(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Handwritten signature]
(подпись)

С.В.Белов

(расшифровка подписи)

20 16 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “



31” декабря 20 21 г.

начальник отдела выдачи разрешительной документации Департамента строительства Нижегородской области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Л.В. Никомасова
(расшифровка подписи)

- «3» сентября 20 19 г.

М.П.

Приказом министерства области от 10.04.2015 разрешение внесены

строительства Нижегородской области №6/рп в настоящее время изменения

№. первого заместителя министра строительства Нижегородской области 10.04.2015



Е.В. Морозов

Пронумеровано и скреплено
3 (три) листа(ов)

Директор департамента
градостроительного
развития и архитектуры
А. Н. Коновницына
А. Н. Коновницына

