

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
Строительная Компания «ВЫСОТА»  
(наименование застройщика,

Фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц,  
603070, г. Нижний Новгород, Мещерский бульвар,  
д. 7, корпус 3, помещение 36  
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата «28» октября 2016 г.

№ 52 - RU 52303000 - 24/2296p - 2016 г.

Администрация города Нижнего Новгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, с подземной автостоянкой, пристроенным блоком обслуживания и ТП по адресу: г. Нижний Новгород, Советский район, садоводческое товарищество «Орбита», участок №20-33, садоводческое некоммерческое товарищество «Бугры 1», участок №2, садоводческое некоммерческое товарищество «Бугры 2», участок № 17, участок №18.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр проектных и строительных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 37 – 1 – 2 – 0210 - 14 от 29.10.2014 письмо от 05.10.2016 № 05/10/16

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0000000:525	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 523030003885, утвержден приказом директора департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 31.12.2015 № 05-09-1933ГП (с изменениями от 17.05.2016 № 05-09-455ГП)	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО Фирма «СС Проект», ООО «Ханс Хофлер», ЗАО «Зиверт», ООО ПТП «Кров», ООО «Термотехника», ООО ПИ «Горпроект-1», 2014-2016 гг.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м): Жилой дом Блок обслуживания ТП	43497,9 1882,47 25	Площадь участка (кв. м):  7931,0
	Объем (куб. м): Жилой дом Блок обслуживания ТП	158038,2 8783,6 79,1	в том числе подземной части (куб. м): Жилой дом Блок обслуживания 1473,0
	Количество этажей (шт.): Жилой дом Блок обслуживания ТП	22 4 1	Высота (м): Жилой дом Блок обслуживания ТП 61,2 17,5 3,0
	Количество подземных этажей (шт.): Жилой дом Блок обслуживания	3 1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м): Жилой дом Блок обслуживания ТП	2238,8 479,33 25	

Иные показатели:

5.	<b>Адрес (местоположение) объекта:</b>	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Советский район, садоводческое товарищество «Орбита», участок №20-33, садоводческое некоммерческое товарищество «Бугры 1», участок №2, садоводческое некоммерческое товарищество «Бугры 2», участок № 17, участок №18.
6.	<b>Краткие проектные характеристики линейного объекта:</b>	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до «31» января 20 20 г.

в соответствии с проектом организации строительства, разработанным ООО ПТП «Кров», 2015 г.

Глава администрации города  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.В.Белов  
(расшифровка подписи)



20 16 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “

\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Пронумеровано и скреплено  
3 ( три ) листа(ов)

Директор департамента  
градостроительного  
развития и архитектуры  
*Иванов А. Н.*  
Иванов А. Н. Коновнищана

